



**PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA EL  
TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL  
TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES**

**DIR. ESTRATEGIA Y DESARROLLO DE RED**

**GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO**



**JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO**

**Coordinación I**



**Banyoles**

**BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102**

**PROYECTO NÚMERO: 2018768**


	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO <small>Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 2</b>	

# MEMORIA TÉCNICA

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 3	

# ÍNDICE

<b>1.</b>	<b>OPERADOR SOLICITANTE.</b>	<b>5</b>
1.1.	TITULAR.	6
1.2.	PROYECTISTA.	6
<b>2.</b>	<b>ANTECEDENTES</b>	<b>6</b>
<b>3.</b>	<b>OBJETO DEL PROYECTO</b>	<b>6</b>
<b>4.</b>	<b>PLANAMIENTO URBANÍSTICO</b>	<b>7</b>
4.1.	JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO	7
4.2.	PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.	11
4.2.1.	PLA TERRITORIAL GENERAL DE CATALUNYA	11
4.2.2.	PLAN TERRITORIAL DE LAS COMARCAS GERUNDENSES	12
4.2.3.	PLAN DIRECTOR TERRITORIAL DE L'EMPORDÀ	¡Error! Marcador no definido.
4.3.	CONCLUSIÓN	27
<b>5.</b>	<b>DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN</b>	<b>28</b>
5.1.	TENDIDO DE CABLES.	¡Error! Marcador no definido.
5.2.	INFRAESTRUCTURA CANALIZADA SUBTERRÁNEA.	¡Error! Marcador no definido.
5.2.1.	ARQUETAS.	¡Error! Marcador no definido.
5.2.2.	CANALIZACIONES	¡Error! Marcador no definido.
5.2.3.	GENERALIDADES DE OBRA CIVIL.	¡Error! Marcador no definido.

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 4</b>	

**5.3. INFRAESTRUCTURA AÉREA.**

5.3.1. POSTES

5.3.2. CABLES SOPORTE

5.3.3. RIOSTRAS

¡Error! Marcador no definido.

¡Error! Marcador no definido.

¡Error! Marcador no definido.

¡Error! Marcador no definido.

**5.4. RESUMEN DE LA OBRA CIVIL.**



¡Error! Marcador no definido.

**6. CONCLUSIÓN**

**30**

**7. PLANOS.**

**31**



	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 5</b>	

## 1. OPERADOR SOLICITANTE.

Telefónica de España S.A.U. (en adelante Telefónica), con C.I.F. A-82018474 y domicilio social Gran Vía 28. Madrid 28013, es una entidad habilitada en el territorio nacional para la prestación de servicios de comunicaciones electrónicas, facultada legalmente para instalar infraestructuras de redes telefónicas.

Telefónica de España, en su condición de operador encargado de la prestación de los elementos de servicio universal relativos al suministro de la conexión a la red pública de comunicaciones electrónicas y a la prestación del servicio telefónico disponible al público, en virtud de la Orden ECE/1280/2019, de 26 de diciembre (BOE 31/12/19), tiene la obligación de atender la demanda del servicio de comunicaciones electrónicas disponible al público en este ámbito geográfico. Por otra parte, dicha Ley establece en sus artículos 29 a 33 los derechos a la ocupación del dominio público, a ser beneficiarios en el procedimiento de expropiación forzosa y al establecimiento a su favor de servidumbres y de limitaciones a la propiedad. Telefónica está registrada como operador en el Registro de operadores, regulado en el art. 7 de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones. Con el fin de homogeneizar a nivel nacional e internacional tanto la construcción de infraestructura canalizada y aérea, como la instalación y mantenimiento de los distintos elementos que constituyen la red para la prestación de servicios de comunicaciones electrónicas que crea el operador Telefónica, el departamento de Tecnología y Normativa Técnica de Telefónica, se encarga de elaborar, aplicando las Normas UNE en vigor en cada momento, los documentos precisos en los que se establecen los criterios de definición, cálculo, construcción y especificación de requisitos de los materiales y elementos usados en sus redes, con lo que se facilita, además, el establecimiento a nivel nacional e internacional de medidas de Prevención y Protección de Riesgos Laborales en la ejecución de las obras y mantenimiento posterior de las instalaciones.

Este proyecto está diseñado y debe ejecutarse con arreglo a los mencionados documentos cuya titularidad de Propiedad Intelectual pertenece a Telefónica. Toda alusión a ellos se entiende que es para uso interno de Telefónica y de la empresa colaboradora que ejecute los trabajos, quién asume una cláusula de confidencialidad con la firma del Contrato Global Empresas Colaboradoras, quedando prohibido su uso o utilización por personal ajeno a los mencionados sin el consentimiento previo y por escrito de Telefónica.

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 6</b>	

### 1.1. TITULAR.

El titular de la instalación es Telefónica de España SAU, con C.I.F. A-82018474 y domicilio social Gran Vía 28. Madrid 28013.

### 1.2. PROYECTISTA.

El presente proyecto viene firmado por Técnico Competente para la materia dependiente de la Oficina técnica de Diseños de FTTH de Telefónica

## 2. ANTECEDENTES

Telefónica de España está desplegando una red de acceso de nueva generación basada en la arquitectura de fibra hasta el hogar (Fiber To The Home), es decir, proporciona un acceso de fibra entre los equipos de transmisión ubicados en la central y el domicilio de cliente, donde se ubica el equipo de terminación de la red óptica (extremo a extremo).



## 3. OBJETO DEL PROYECTO

Se redacta el presente informe técnico, al objeto de realizar una MIGRACION TECNOLOGICA de su red de cobre a una nueva red de fibra óptica para el servicio de telecomunicaciones de Telefónica de España según el plan de despliegue “BANYOLES:Z360613UNICO21 A102” en la zona determinada y según los criterios descritos en los planos adjuntos.

En este informe técnico se describen las actuaciones necesarias que deben ejecutarse y se redacta el presente para que sea concedido el correspondiente permiso de ejecución en en Ronda Canaleta y en Cami Banyoles, polígono 4 parcela 9002, dependientes del Ayuntamiento de Banyoles.

Asimismo, para preservar la continuidad del servicio, se debe realizar la instalación de los postes de madera, hormigón o elementos suplementarios (riostras) que sean necesarios para su correcta adecuación. Por este motivo se propone a instalar el poste número P-4019, de tipo 8FVA-250, de la línea 1712001, en el polígono 4 parcela 9002, frente a la parcela 119, dentro del dominio público municipal de la localidad de Banyoles.

Del mismo modo, se debe acometer las obras de canalización necesarias para dar continuidad al trazado de cable mediante la ejecución de zanjas y tubos canalizados u enterrados.

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 7	

En este caso se propone la instalación o construcción de un tramo de canalización de 18m del tipo H 2C 63 + 1Tr 40 B3() perpendicular a la Ronda Canaleta, cinco tramos de canalización tipo 2C.PVC de 63mm de diámetro, sumando un total de 9m, paralelos tanto a la Ronda Canaleta como al Cami Banyoles. Y cuatro tramos de zanja tipo H 1Tr 40 B3(), haciendo un total de 255m de longitud, paralelos a la Ronda Canaleta y al Cami Banyoles. De igual modo se procederá a la instalación de siete arquetas tipo H, correspondientes a los números ARQ-1550, ARQ-1551, ARQ-1552, ARQ-1555, ARQ-1556, ARQ-1557 Y ARQ-1558 interceptando éstas a las canalizaciones y zanjas anteriormente citadas.

Consultada la cartografía de referencia del Institut Cartogràfic de Catalunya, la infraestructura propuesta NO afecta al Plan de Espacios de Interés Natural Red Natura 2000

Discurriendo por terrenos dependientes del ayuntamiento, Vía de comunicación de dominio público en su trazado.



Toda la actuación se realizará conforme a los planos adjuntos, los métodos de construcción de Telefónica de España S.A.U, y cumpliendo en todo momento las actuales Normal de Seguridad y Salud en el Trabajo y demás Normativa Vigente.

#### 4. PLANAMIENTO URBANÍSTICO

##### 4.1. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Según el artículo 47.4 del Decreto Legislativo 1/2010 el suelo no urbanizable puede ser objeto de actuaciones específicas para destinarlo a actividades o a equipamientos de interés público que se hayan de ubicar en medio rural. A este efecto, son de interés público, entre otras, las instalaciones y las obras necesarias para servicios técnicos y las otras instalaciones ambientales de interés público, dentro de las cuales se incluyen “**las redes e instalaciones conexas de suministro de agua, de energía eléctrica y de gas, de saneamiento de aguas residuales, de alumbrado público y de telecomunicaciones**”, en virtud del artículo 34. 5 bis del mismo cuerpo normativo.

Así, de acuerdo con lo anterior y con aquello establecido en los artículos 47.4 y 48 del Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de urbanismo y en los artículos 47 al 56 del Decreto 64/2014, y considerándose la instalación objeto de este proyecto una actuación específica de interés público, **se requiere la tramitación de un proyecto de actuación específica en suelo no urbanizable.**

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 8	

**DECRETO LEGISLATIVO 1/2010, DE 3 DE AGOSTO, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO.**

**Artículo 34. Sistemas urbanísticos generales y locales.**

[..]

5 bis. A efectos del apartado 5, son servicios técnicos las infraestructuras de utilidad pública o de interés social correspondientes a:

- a) Las redes e instalaciones conexas de suministro de agua, de energía eléctrica y de gas, de saneamiento de aguas residuales, de alumbrado público y de telecomunicaciones.

**Artículo 47. Régimen de uso del suelo no urbanizable.**

[..]

4. El suelo no urbanizable puede ser objeto de actuaciones específicas para destinarlo a las actividades o los equipamientos de interés público que se tengan que emplazar en el medio rural. A este efecto, son de interés público:

[..]

- d) Las instalaciones y las obras necesarias para servicios técnicos y las otras instalaciones ambientales de interés público



**Artículo 48. Procedimiento para la aprobación de proyectos de actuaciones específicas de interés público en suelo no urbanizable.**

1. Cuando las actuaciones específicas de interés público a las que hace referencia el artículo 47.4 se refieran a una infraestructura relativa a un sistema urbanístico y no estén previstas en el planeamiento territorial o urbanístico, se requiere la aprobación de un plan especial urbanístico autónomo que las ampare en el término que establece el artículo 68, con las excepciones que prevé el artículo 48 bis.

Con respecto al resto de actuaciones a las que hace referencia el artículo 47.4, el proyecto que las ampare debe someterse a información pública. Tanto el proyecto como, en su caso, el plan especial urbanístico que se formule, debe incluir la siguiente documentación:

- a) Una justificación específica de la finalidad del proyecto y de la compatibilidad de la actuación con el planeamiento urbanístico y sectorial.



	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 9	

*b) Un estudio de impacto paisajístico.*

*c) Un estudio arqueológico y un informe del Departamento competente en materia de cultura, si la actuación afecta restos arqueológicos de interés declarado.*

*d) Un informe del Departamento competente en materia de agricultura si no es comprendido en un plan sectorial agrario.*



*e) Un informe de la administración hidráulica, si la actuación afecta acuíferos clasificados, zonas vulnerables o zonas sensibles declaradas de conformidad con la legislación vigente, o masas de agua en mal estado o en riesgo de estarlo.*

*f) Un informe del Instituto Geológico de Cataluña, si la actuación afecta yacimientos paleontológicos o puntos geológicos de interés.*

*g) Los otros informes que exija la legislación sectorial.*

*2. La aprobación previa de los proyectos a que se refiere el apartado 1 corresponde al ayuntamiento y la aprobación definitiva corresponde a la comisión territorial de urbanismo que corresponda, que lo tiene que adoptar en el plazo de tres meses desde que se le presenta el expediente completo. En todos los casos, la resolución debe fijar las medidas correctoras aplicables a fin de evitar la degradación y la fragmentación de espacios agrarios y minorar los efectos de las edificaciones, de sus usos y accesos y de los servicios y las infraestructuras asociados sobre la calidad del paisaje, y también las condiciones de carácter urbanístico que sean necesarias, cuyo cumplimiento se debe garantizar adecuadamente. El proyecto se puede denegar, si procede, por los motivos que establecen los apartados 3 y 4 del artículo 87. La evaluación de impacto ambiental se tramita de acuerdo con la legislación sectorial específica, cuando es preceptiva.*

*3. La aprobación definitiva de los proyectos de actuaciones específicas de interés público no incluidas en un plan especial urbanístico es requisito para poder tramitar las licencias o autorizaciones municipales relativas a la actuación, que, sin embargo, pueden ser tramitadas simultáneamente, condicionadas siempre a la aprobación del proyecto. No obstante, pueden establecerse por reglamento los supuestos en que, dada la escasa entidad de las obras o de la superficie de suelo afectada por la actuación, no es exigible la aprobación del proyecto. En dichos supuestos, para otorgar las correspondientes licencias*

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 10	

*o autorizaciones municipales se requiere el informe previo favorable de la comisión territorial de urbanismo que corresponda.*

**DECRETO 64/2014, DE 13 DE MAYO, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO SOBRE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA**

***Artículo 47 Aprobación de un proyecto de actuación específica***



*47.1 Excepto cuando la aprobación de un plan especial urbanístico sea preceptiva de acuerdo con el artículo 46, es exigible la aprobación de un proyecto de actuación específica para poder otorgar licencias urbanísticas en suelo no urbanizable y suelo urbanizable no delimitado cuando hagan referencia a alguno de los actos de uso del suelo y de implantación o reutilización de obras siguientes:*

*a) Las actuaciones específicas de interés público a que hace referencia el artículo 47.4 de la Ley de urbanismo.*

*[..]*

*47.2 El otorgamiento de licencias urbanísticas en suelo no urbanizable y suelo urbanizable no delimitado para la reconstrucción y la rehabilitación de masías, casas rurales y otras construcciones a que hace referencia el artículo 47.3 de la Ley de urbanismo también requiere la aprobación de un proyecto de actuación específica, mientras el planeamiento urbanístico general o especial no contenga el catálogo específico que identifique las construcciones que pueden ser reconstruidas o rehabilitadas.*

*47.3 En los casos en que no es preceptiva la aprobación de un plan especial urbanístico, la persona interesada, optativamente, puede promover su aprobación para permitir la ejecución de alguno de los actos a que hace referencia este artículo en sustitución del proyecto de actuación específica requerido. En este supuesto el plan especial urbanístico que se formule debe incorporar la documentación exigida en los proyectos de actuaciones específicas y, durante su tramitación, se han de solicitar los informes requeridos para la aprobación de estos proyectos.*

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 11	

## 4.2. PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

El planeamiento Supramunicipal, establece las pautas para la ordenación integral o sectorial de grandes ámbitos territoriales y viene la obligación en el marco de coherencia para los planes de rango inferior.



Por tanto, los planes de ordenación urbanística han de ser coherentes con las determinaciones del plan territorial general Y de los planes territoriales parciales y sectoriales. Detallamos los planes directrices que nos afectan:

1. Plan Territorial General de Catalunya (PTGC).
2. Plan Territorial de las comarcas Gerundenses.
4. Plan Director territorial de “El Pla de l’Estany”
3. Planeamiento municipal (Banyoles).

### 4.2.1. PLA TERRITORIAL GENERAL DE CATALUNYA

Aprobado por la Ley 1/1995, de 16 de marzo. La presente Ley define los ámbitos de aplicación de los planes territoriales parciales; proponer sistemas como los ámbitos de aplicación de las estrategias territoriales y la consecución del modelo de poblamiento, así como las estrategias y directrices que enmarcan futuros planes territoriales parciales y sectoriales, entre otros.

El Plan Territorial asigna las otras figuras de planeamiento y serán ellas las que deberán concretar las propuestas del PTGC ya que no tienen una aplicación física directa sobre el territorio. El PTGC debe establecer las directrices necesarias para la coherencia de los planes territoriales parciales y de los planes territoriales sectoriales que lo desarrollarán. El ámbito que afecta a este proyecto está dentro del Plan Territorial de las Comarcas Gerundenses.

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 12	

#### 4.2.2. PLAN TERRITORIAL DE LAS COMARCAS GERUNDENSES

La zona se encuentra afectada por el plan territorial parcial de las Comarcas Gerundenses. Éste es el instrumento para definir los objetivos de equilibrio y el marco orientador de las acciones que se emprenderán para avanzar hacia una determinada visión de futuro en esta zona. Con fecha 2 de diciembre de 2013, el Gobierno de Cataluña aprobó definitivamente el Plan territorial parcial de las Comarcas Gerundenses

El Plan establece determinaciones que deben ser respetadas y desarrolladas por las actuaciones territoriales, en especial las urbanísticas, las de infraestructuras de movilidad, y las derivadas de las políticas de protección del patrimonio ambiental, cultural, social y económico.

De acuerdo con el plano de propuesta de las áreas de ordenación territorial correspondiente al Plan, se califica la zona objeto de estudio y donde de proponen las actuaciones a realizar como **“Suelo de protección especial”** y **“Suelo de protección preventiva”** dentro del sistema de espacios abiertos.

##### **Suelo de protección especial:**

“1. Comprèn aquell sòl que, pels valors naturals o de connectivitat ecològica, o per la localització en el territori, el Pla considera que és el més adequat per integrar una xarxa permanent i contínua d’espais oberts que ha de garantir la biodiversitat i vertebrar el conjunt d’espais oberts del territori, que tenen diferents caràcters i funcions.

2. El sòl de protecció especial incorpora aquells espais que han estat protegits per la normativa sectorial com el Pla d’Espais d’Interès Natural i la Xarxa Natura 2000.”

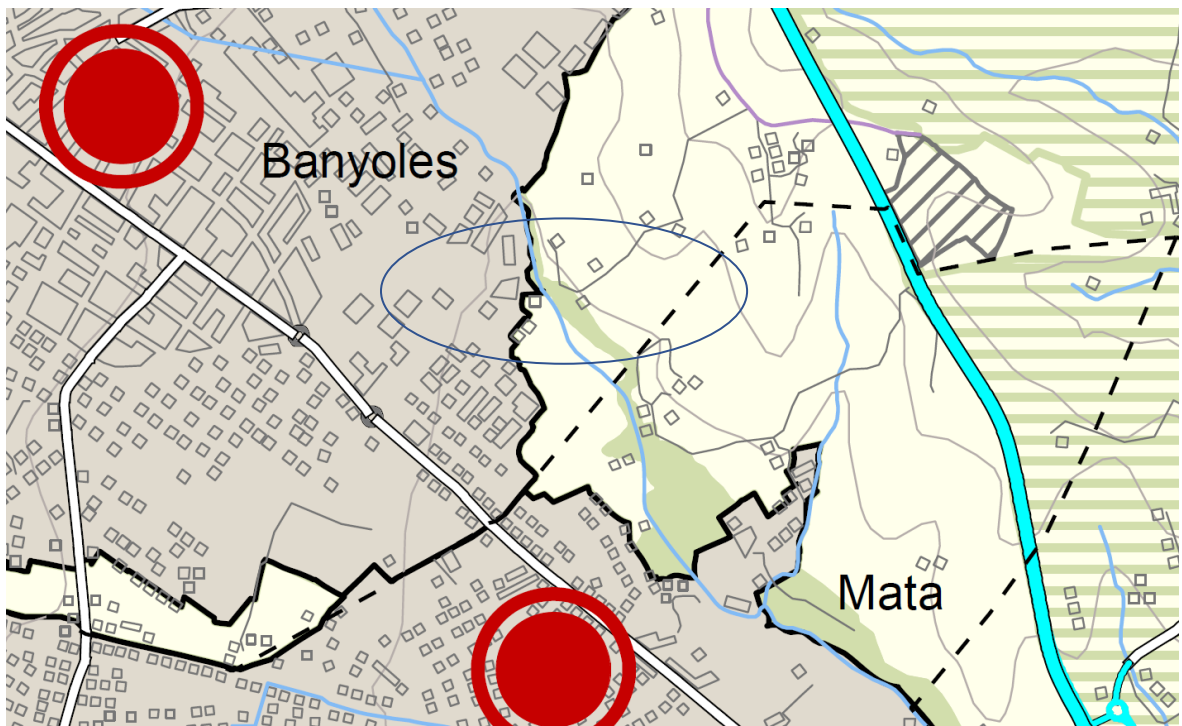
##### **Suelo de protección preventiva:**

“S’inclouen en aquest tipus els sòls classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic que no hagin estat considerats de protecció especial o de protecció territorial. El Pla considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que mitjançant el planejament d’ordenació urbanística municipal, i en el marc que les estratègies que el Pla estableix per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades, si escau.

També el Pla preveu la possibilitat que, més enllà de les estratègies establertes per a cada nucli, es puguin admetre, en casos justificats, implantacions d’activitats o instal·lacions de valor estratègic general i d’especial interès per al territori, a través del

procediment que el Pla determina en l'article 1.14 per a garantir una avaluació suficient dels pros i contres de la iniciativa.”

Detalle del Plano de Espacios Abiertos – Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines



**SISTEMA D'ESPAYS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL**

**SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

Sòl de protecció especial

PEIN i Xarxa Natura 2000

**SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic

Sòl de preservació de corredors d'infraestructures

Sòl de potencial interès estratègic

**SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**

Sòl de protecció preventiva

**PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA  
DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL  
TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES**

DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED  
GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO  
JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  
  
Coordinación I

**PROYECTO Nº: 2018768**

**EDICIÓN: 1ª**











**FECHA: 28/02/2023**



**HOJA: 14**


**SÒL NO URBANITZABLE**

- N1** Ordinari
- N2** Protecció local
- N3** Protecció reglada
- N4** Activitat autoritzada
- N5** Sector declassificat per pla director

**PLANEJAMENT TERRITORIAL SINTÈTIC**

-  **ESP AIS OBERTS DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
  -  Sòl de protecció especial
  -  Sòl d'alt valor agrícola
-  **ESP AIS OBERTS DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**
  -  Sòl de potencial interès estratègic de muntanya
  -  Sòl d'interès agrari i/o paisatgístic
  -  Sòl de potencial interès estratègic
  -  Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
  -  Sòl de riscos i afectacions
- ESP AIS OBERTS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
  -  Sòl de protecció preventiva

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 15	

Los espacios así calificados, a pesar de no estar integrados dentro de la categoría de protección especial, tienen un interés singular en la medida en que estructuran unos espacios que deben excluirse de los procesos de urbanización, dados sus valores naturales o agrarios, el interés paisajístico y identitario que incorporan y su posición o estado de conservación.

A pesar de esto, el Plan prevé la posibilidad de implantar instalaciones e infraestructuras que sean de interés público, las cuales, en virtud del articulado que se expone a continuación, son asimilables a las actuaciones que se pretenden llevar a cabo en este proyecto de actuación específica.

## **PLA TERRITORIAL DE LES COMARQUES GIRONINES**

### **TÍTOL II. Sistemes d'espais oberts**

#### **Article 2.5. Edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts**

1. El Pla considera com a factors favorables per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts els següents:

a) que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic;

b) que siguin d'interès públic. (...)

2. El Pla considera un argument favorable per a l'autorització d'activitats en els espais oberts la reutilització i millora d'edificis existents de qualitat i localització adequades, mentre que per a l'autorització de noves edificacions recomana una especial exigència pel que fa a la seva inserció territorial i paisatgística.



3. Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

A. Aquelles que aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic. (...)

B. Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic. (...)

C. Aquelles que són d'interès públic, d'acord amb la legislació vigent, i que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

Comprèn les infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, entre els quals, i als efectes de les determinacions

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 16	

*d'aquest Pla territorial, es distingeixen: infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions i altres elements significatius similars; elements d'infraestructures (C2) com parcs solars, parcs eòlics, antenes de telecomunicacions, depuradores, plantes de tractament de residus d'interès públic, i altres elements similars; i elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i altres.*

#### **Article 2.6 Sòl de protecció especial: definició**



*1. Comprèn aquell sòl que, pels valors naturals o de connectivitat ecològica, o per la localització en el territori, el Pla considera que és el més adequat per integrar una xarxa permanent i contínua d'espais oberts que ha de garantir la biodiversitat i vertebrar el conjunt d'espais oberts del territori, que tenen diferents caràcters i funcions.*

*2. El sòl de protecció especial incorpora aquells espais que han estat protegits per la normativa sectorial com el Pla d'Espais d'Interès Natural i la Xarxa Natura 2000.*

#### **Article 2.7 Sòl de protecció especial: regulació**

*1. El sòl de protecció especial ha de mantenir la condició d'espai no urbanitzat, sens perjudici de la precisió de límits que es regula en l'apartat 2 de l'article 2.4. Amb aquesta finalitat ha de ser classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal llevat que, excepcionalment i de manera justificada, convingués incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al patrimoni públic que poden resultar del procés de gestió urbanística corresponent. Quan es doni aquesta situació, el tractament del sòl haurà de garantir la preservació dels valors que han motivat la seva inclusió en la categoria de protecció especial. En els sòls de protecció especial determinats pel Pla s'ha d'aplicar el règim que estableix aquest article.*



	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 17</b>	

*2. Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'emparedament dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i dels articles concordants del Reqlament aprovat pel Decret 305/2006, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article esmentat i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.*



*3. En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:*

*a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5.*

*b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 5, 6, 7 i 8 del present article per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.5.*

*[...]*

*6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics, i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural. Quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà*

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 18	

*adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures. L'estudi d'impacte ambiental quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en sòl de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposen els articles 4.1 i 4.2 de les Directrius de Paisatge, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.*

[...]



#### **Article 2.10 Sòl de protecció preventiva: definició**

*S'inclouen en aquest tipus els sòls classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic que no hagin estat considerats de protecció especial o de protecció territorial. El Pla considera que cal protegir preventivament aquest sòl, sense perjudici que mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal, i en el marc que les estratègies que el Pla estableix per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades, si escau.*

*També el Pla preveu la possibilitat que, més enllà de les estratègies establertes per a cada nucli, es puguin admetre, en casos justificats, implantacions d'activitats o instal·lacions de valor estratègic general i d'especial interès per al territori, a través del procediment que el Pla determina en l'article 1.14 per a garantir una avaluació suficient dels pros i contres de la iniciativa.*

#### **Article 2.11 Sòl de protecció preventiva: regulació**

*1. El sòl de protecció preventiva està subjecte a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable i que s'assenyalen*



	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 19	

*bàsicament a l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu1/2005).*

*2. Els plans d'ordenació urbanística municipal pot, si s'escau, classificar com a urbanitzable les peces de sòl de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades en funció de les opcions d'extensió urbana que el Pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla, tenint present els valors naturals, ambientals i/o agraris a preservar. Si, per raons d'interès general, fos necessària la classificació d'alguna peça aïllada per a la continuïtat d'alguna activitat, aquesta s'ha d'ajustar als criteris restrictius de l'apartat 6 de l'article 2.15.*

*3. El sòl de protecció preventiva que mantingui la classificació de sòl no urbanitzable continua subjecte a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el Pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el Pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, el sòl de protecció preventiva com una opció preferent davant de la del sòl de protecció territorial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.*

*4. Els plans municipals han de posar una especial atenció en l'ordenació de l'àmbit del sòl de protecció preventiva, sense perjudici de la capacitat del Pla d'ordenació urbanística municipal de precisar, d'acord amb el Pla territorial, l'ordenació de tot el sòl no urbanitzable del terme municipal. El Pla estableix a l'article 2.13 d'aquestes normes, recomanacions per a una adequada ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic i, en el seu títol sisè, així com en les disposicions transitòries, condicions d'integració paisatgística en els espais oberts.*

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 20	

5. El Pla determina alguns espais de sòl de protecció preventiva a l'entorn d'activitats econòmiques existents aïllades en els municipis de Cervià de Ter, Sant Gregori i Vall-llobrega, que, atenent els arguments expressats en la informació pública, el Pla considera que cal facilitar-ne la continuïtat, i l'ampliació si és necessària, mitjançant el procediment urbanístic pertinent en cada cas. El planejament urbanístic municipal ha d'establir, si s'escau, les condicions de la transformació d'aquest sòl evitant la parcel·lació per a usos aliens a l'activitat implantada o a les finalitats específiques assenyalades en el Pla.



6. La formalització del connector, previst en sòl de protecció preventiva, entre els espais de la Xarxa Natura 2000 del riu Ter i Les Gavarres, que es localitza al nord de Montjuïc, al municipi de Girona, ha de tenir una amplada suficient per garantir-ne la funcionalitat i assolit el màxim perímetre de contacte amb l'espai de Les Gavarres.

#### **Article 2.19.- Infraestructures ambientals, energètiques i de telecomunicacions**

1. El Pla no afecta les plantes de tractament de residus, les instal·lacions de tractament del cicle de l'aigua, les infraestructures de l'electricitat, gas i altres formes d'energia i les de telecomunicacions autoritzades d'acord amb els procediments i condicions establerts per la legislació sectorial vigent.

2. Com totes les infraestructures, les ambientals, energètiques i de telecomunicacions que s'hagin d'ubicar necessàriament i en espais de protecció especial han d'adoptar solucions que minimitzin el seu impacte. En aquest sentit, es procurarà especialment la racionalització i/o reordenació de les xarxes.

**De acuerdo con todo lo expuesto en este punto, la infraestructura objeto de este Proyecto de Actuación Específica es compatible con el planeamiento supramunicipal definido por el Pla Territorial de les Comarques Gironines.**

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 21	

#### 4.2.3. PLANEAMIENTO MUNICIPAL

Los planes de ordenación urbanística municipal (POUM) son una figura de la planificación urbanística que están regulados por el Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Texto refundido de la ley de urbanismo (artículo 57).

Los planes de ordenación urbanística municipal son el instrumento de ordenación urbanística integral del territorio y generalmente abarcan un solo término municipal, aunque también pueden abarcar más de uno. Corresponde a los planes de ordenación urbanística municipal, como mínimo:

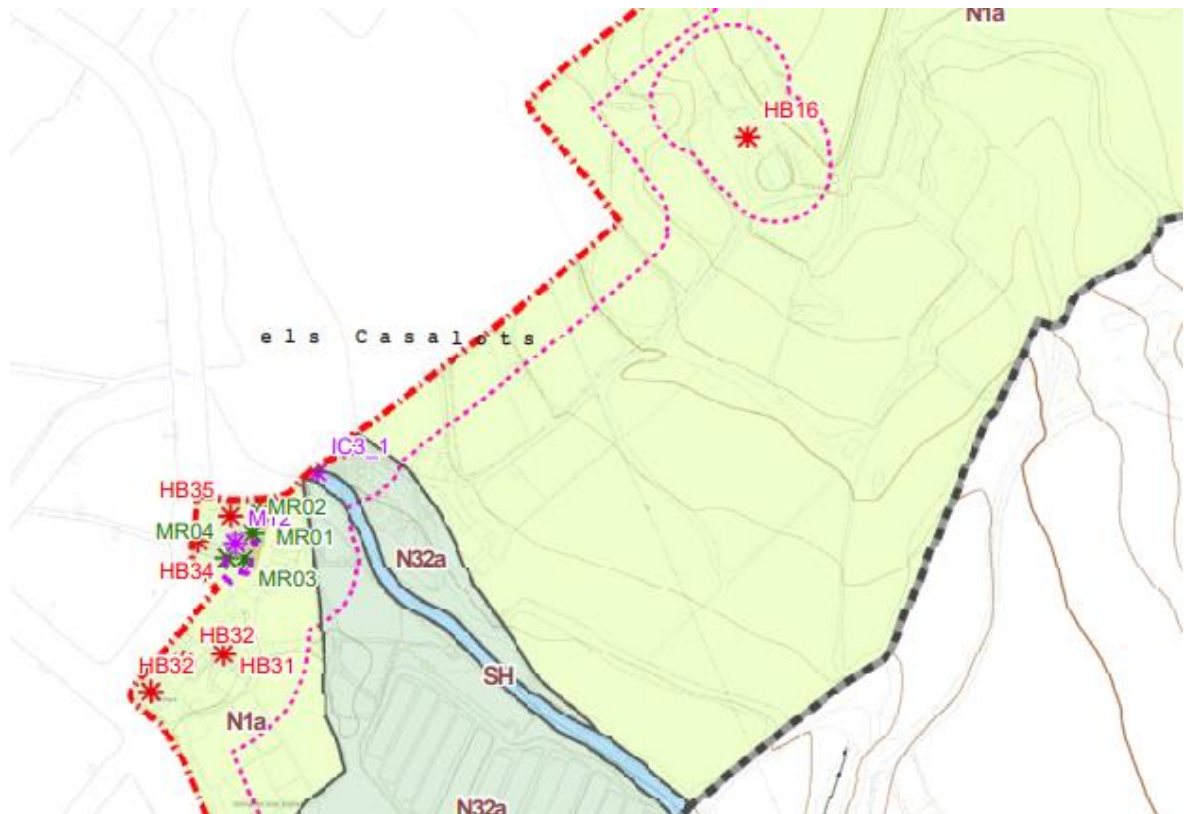
1. Clasificar el suelo, con el fin de establecer su correspondiente régimen jurídico.
2. Definir el modelo de implantación urbana y sus determinaciones para el desarrollo urbanístico.
3. Definir la estructura general de la ordenación urbanística del territorio y las pautas para realizar el desarrollo.
4. Determinar las circunstancias que pueden producir su modificación o revisión.

El ámbito del Proyecto se encuentra ubicado en terrenos del término municipal de Banyoles, comarca del Pla de L'Estany. De acuerdo con las Normas Urbanísticas en vigor aplicables al municipio de Banyoles consistentes en el Plan de Ordenación Urbanística Municipal de Banyoles, la parcela donde se llevará a cabo la actuación se encuentra ubicada en Suelo No Urbanizable se clasifica de la siguiente manera:

**Classificació del Sòl:** SNC Sòl Urbà no Consolidat, SND Sòl Urbanitzable no delimitat.

- N32a Sol no urbanitzable de protecció sectorial amb valor natural i connector, agrícola
- N1a Sol no urbanitzable rústic amb interès agrari
- SH Hidrogràfic (Riera Canaleta)



Detalle del plano O.3.2. Suelo No Urbanizable (03), del POUM de Banyoles



N. No Urbanizable	
NO URBANIZABLE	<b>N1. RUSTIC</b> N1a agrícola N1f forestal
	<b>N2. PROTECCIÓ</b> N21a Sòl interès agrari N21f Sòl interès forestal N22 Sòl de preservació d'infraestructures
	<b>N3. PROTECCIÓ SECTORIAL</b> N31a Sòl inclòs en PEIN o XN 2000, agrari N31f Sòl inclòs en PEIN o XN 2000, forestal N32a Sòl de valor natural i connector, agrícola N32f Sòl de valor natural i connector, forestal

Els epígrafs S1 a S7 corresponen als sectors del PEPOR del entorn de l'estany

De acuerdo con en POUM, la actuación proyectada se puede considerar como una actuación específica de interés público en suelo urbanizable consistente en la instalación de redes de transporte de energía y telecomunicaciones. Dicho esto, la regulación específica municipal que aplica para habilitar este tipo de actuaciones es la siguiente:

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIBRO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 23	

**article 196. Condicions generals de les edificacions i instal·lacions d'interès públic.**

1. Solament es podran autoritzar edificacions i instal·lacions d'interès públic, segons es preveu a l'apartat 4 de l'article 47 del TRLU, seguint el procediment previst a la citada Llei, sempre i quan es compleixin, a més de les disposicions generals per al sòl no urbanitzable, les específiques de cada zona i les que es defineixen a continuació.
2. En la tramitació de l'autorització per a ubicar una construcció d'aquest tipus en el sòl no urbanitzable caldrà justificar les raons en que es basa la necessitat de situar la instal·lació en el medi rural en general o en l'indret on es proposa la seva situació.
3. Per a les instal·lacions que, en aplicació d'allò establert a la Llei d'Urbanisme, es declari d'interès públic, s'haurà de redactar un Pla especial urbanístic o Projecte d'actuació específica en funció del cas, que contempli, com a mínim, les següents determinacions:

**article 198. Xarxes de Transport d'energia elèctrica o d'altres, i telecomunicacions.**

1. En cas d'haver de creuar el sòl no urbanitzable per noves línies elèctriques d'alta o mitja tensió, oleoductes, gasoductes, línies telefòniques, etc..., aquestes es canalitzaran i s'ordenaran conjuntament amb les existents, preveient corredors al llarg de les infraestructures de comunicació o per aquells terrenys que menys perjudiquin la qualitat ambiental i paisatgística d'aquests sòls. Els traçats seran soterrats excepte que, per causes tècniques i/o econòmiques degudament justificades, ho impossibilitin.
2. Per regular el seu traçat i les mesures adequades a aquestes finalitats es redactaran plans especials, a excepció que sigui per l'estesa de petites xarxes de subministrament a veïnats o masies. Caldrà incorporar en aquests instruments de planejament estudis de traçats alternatius que justifiquin la solució menys lesiva al medi. Alhora, caldrà establir el tipus de tractament de la vegetació i l'arbrat existent en els àmbits de protecció definits per la legislació sectorial vigent amb la finalitat de reduir l'impacte paisatgístic. Està prohibida la utilització d'herbicides, ja que tots els sòls necessiten una protecció del mantell vegetal apropiada en cada cas. També resten prohibits els dissenys de torre que, potencialment, comportin riscos d'electrocució de les aus.
3. El traçat de noves línies, l'adequació o el trasllat de les existents requerirà, si així s'estableix en la legislació vigent, el tràmit d'avaluació d'impacte ambiental en els termes que recull la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i la Llei 21/2013, de desembre de 2013, d'avaluació ambiental.
4. En els edificis destinats als serveis tècnics relacionats amb els sistemes energètics i telecomunicacions, situats en el sòl no urbanitzable, caldrà preveure tipologies constructives pròpies, com ara cobertes a dues aigües amb teula àrab o bé un tractament cromàtic adient a l'entorn on s'ubiquin.

**article 204. Rústic. Clau N1.****2. Espai Agrícola. N1a-**

Aquest POUM estableix, com a prioritària, la conservació i recuperació dels espais agrícoles i de les terres de conreu atenent a la seva funció productiva, per la seva elevada qualitat paisatgística i pel seu interès en el manteniment de la biodiversitat.



En aquest sentit es procurarà que els nous sistemes productius no comportin una alteració substancial de la fesomia dels conreus en aquells espais de major interès paisatgístic, de tal manera que la dimensió dels camps i la superfície ocupada per la vegetació dels marges es mantingui sensiblement en el conjunt.

Donat l'alt risc de contaminació per nitrats d'origen agrari, i atès que els municipis veïns són vulnerables, serà d'obligat compliment el que determina el Decret 138/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes.

Els usos admesos en els espais qualificats de rústic agrícola, són:

- a) Usos agrícoles, propis d'una activitat agrícola, ramadera o d'explotació de recursos naturals.
- b) Ús ramader extensiu; semi - intensiu i intensiu, en règim d'estabulació permanent, regulats per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, excepte les explotacions classificades en l'Annex I, en funció de la dimensió i productivitat de la finca.
- c) No s'admet l'ús de bestiar porcí en el sud i oest de la variant de Banyoles, carretera C-68 de Girona a Olot.
- d) Activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.
- e) A les edificacions en que així es determina en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni que es relacionen en aquest POUM i a les que es determini en el Pla Especial Urbanístic de Maies i Cases Rurals a què es refereix l'article 50.2 de la Llei d'urbanisme, són admissibles els usos d'habitatge familiar, establiment hoteler exceptuant la modalitat d'hotel - apartament, establiment de turisme rural o les activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques, de restauració, a equipaments o a serveis comunitaris, amb les condicions que s'hi estableixen per a cadascuna. Les construccions a que es fa referència als apartats b i c de l'article 47.3 bis del TRLU, no es poden destinar a l'ús d'habitatge familiar.
- f) Habitatge familiar o allotjament de persones treballadores temporeres que estiguin directament i justificadament associat a l'activitat agrícola, ramadera o d'explotació de recursos naturals.
- g) Els usos de prestació de serveis permesos en l'article 48.1.c del RLU, exclusivament lligats a productes propis, i els usos permesos en l'article 48.1.d del RLU, per als centres de jardineria. El procediment per a l'aprovació d'aquestes activitats és el definit en els articles 49 i següents del RPLU.
- h) Els aparcaments associats a qualsevol activitat autoritzada hauran d'incorporar un tractament paisatgístic adequat a l'entorn on s'ubiquin.
- i) Les construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes, que requeriran la tramitació prèvia d'un pla especial urbanístic.



	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIBRO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 25	

#### article 206. Protecció Especial. Clau N3.

1. S'inclouen en aquests tipus aquells sòls en què concorren valors que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que els poguessin afectar. Comprèn aquells espais que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el Pla considera que cal preservar pel seu valor natural i connectiu.
2. A partir de l'anàlisi i reconeixement de les àrees homogènies reconegudes en aquest Pla i en coherència amb el Pla director i caracteritzades bàsicament per un conjunt de trets funcionals, morfològics, biogeogràfics i paisatgístics que són comuns en cada àrea, s'estableixen els següents subtipus de sòl, reflectits en els plànols d'ordenació:
  - Sòl inclòs en PEIN o Xarxa Natura 2000. N3.1.
  - Sòl de valor natural i connectiu. N3.2.

En funció de si es tracta d'espai agrícola o forestal s'acompanya de l'epígraf a) o f), respectivament.
3. A l'espai PEIN de l'Estany de Banyoles li és d'aplicació la següent normativa:
  - La normativa general del PEIN (Llei 12/1985, de 14 juny, d'espais naturals) i la que surt publicada a la Resolució MAH/3442/2004, de 3 de desembre, per la qual es fa públic l'Acord del Govern de 30 de novembre de 2004, d'aprovació definitiva del Pla especial de delimitació definitiva de l'espai del PEIN Estany de Banyoles.
  - També són d'aplicació les directius de la xarxa Natura 2000 pel que fa als espais naturals d'aigües continentals (apartat II.9.1 de l'acord de govern GOV/112/2006, de 5 de setembre de 2006).
  - Finalment també és d'aplicació la resolució de 18 desembre de 2002, de la Direcció General de Conservacion de la Naturaleza, per la qual es disposa la publicació de l'Acord de Consell de Ministres de 15 de novembre de 2002, pel qual s'autoritza la inclusió en la llista de Conveni de Ramsar de 2 de febrer de 1971, relatiu a aiguamolls d'importància internacional especialment com a hàbitat d'aus aquàtiques, de l'Estany de Banyoles.
4. El sòl de protecció especial del present Pla incorpora el sòl amb risc i/o afectacions naturals. Per aquest motiu, no s'ha creat una ulterior categoria, ja que s'entén que les situacions de risc, afectació i vulnerabilitat queden incloses en un sòl on no són previsibles transformacions importants.

PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA  
DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL  
TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES



PROYECTO Nº: 2018768

EDICIÓN: 1ª

FECHA: 28/02/2023

HOJA: 26

5. En relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara dels apartats 4 i 6 de l'article 47 del TRLU, s'entén que el sòl de protecció especial està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'esmentat article 47 del TRLU, i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial.
6. Els usos admesos són:
- Usos agrícoles, propis d'una activitat agrícola o ramadera.
  - Ús ramader extensiu; semi - intensiu, regulats per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, limitant-se a aquelles corresponents als annexes II i III de la Llei 20/2009. Aquest ús ramader no inclou el porcí que no s'admet.
  - Activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.
  - A les edificacions en que així es determina en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni que es relacionen en aquest POUM i a les que es determini en el Pla Especial Urbanístic de Maies i Cases Rurals a què es refereix l'article 50.2 de la Llei d'urbanisme, són admissibles els usos d'habitatge familiar, establiment hoteler exceptuant la modalitat d'hotel - apartament, establiment de turisme rural o les activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques, de restauració, a equipaments o a serveis comunitaris, amb les condicions que s'hi estableixin per a cadascuna. Les construccions a que es fa referència als apartats b i c de l'article 47.3 bis del TRLU, no es poden destinar a l'ús d'habitatge familiar.
  - Els usos de prestació de serveis permesos en l'article 48.1.c del RLU, exclusivament lligats a productes propis. El procediment per a l'aprovació d'aquestes activitats és el definit en els articles 49 i següents del RPLU.
  - Els aparcaments associats a qualsevol activitat autoritzada hauran d'incorporar un tractament paisatgístic adequat a l'entorn on s'ubiquin. En qualsevol cas els aparcament s'han de limitar a moments puntuals que en cap cas poden resoldre una problemàtica permanent derivada de sòl urbà. Per aquesta raó han de consistir en transformacions del terreny de molt baix impacte i ús temporal que es puguin comptabilitzar amb l'ús agrícola o forestal del sòl. Els projectes o propostes requeriran d'un informe previ de l'òrgan gestor de la zona especial de conservació de la xarxa Natura 2000.
7. En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:
- Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla. Aquestes edificacions corresponen a les de tipus A de l'article 202.
  - Les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del TRLU, quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats següents del present article per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen als tipus B i C de l'article 202.

	BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102		
	PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES		
DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO Coordinación I	PROYECTO Nº: 2018768	EDICIÓN: 1ª	
	FECHA: 28/02/2023	HOJA: 27	

8. En el sòl classificat com de protecció especial que estigui destinat a activitats agràries, s'entén com a edificacions motivades per la millora de la seva gestió les recollides en el tipus A de l'article 202.
9. Les edificacions motivades per explotacions agrícoles o ramaderes no intensives existents, com també totes aquelles altres edificacions i activitats, autoritzables considerades de tipus B, i també aquelles autoritzables en determinades circumstàncies en el sòl no urbanitzable a l'empara de l'article 47 del TRLU, requereixen, per a ser autoritzades, la incorporació de l'estudi d'impacte i integració paisatgística. Aquest estudi correspon, en contingut i finalitat, amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística i haurà de tenir el contingut fixat per l'article 19 del Decret 343 / 2006 pel qual es desenvolupa la Llei 8 / 2005, de 8 de juny, de Protecció, gestió i ordenació del paisatge. En tot cas, no s'autoritzaran aquestes edificacions i activitats en sòl de protecció especial si hi ha alternatives raonables d'ubicació en sòls de protecció territorial. Tampoc s'autoritzaran noves edificacions en sòl de protecció especial si existeixen alternatives de reutilització d'edificacions existents en desús, si són de la mateixa explotació.
10. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en sòl de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe de sòl, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic). L'estudi d'impacte ambiental quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en sòl de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades.

**Por lo que, visto todo lo anterior, la infraestructura objeto de este Proyecto de Actuación Específica se considera compatible con el planeamiento municipal del POUM de Banyoles.**



#### 4.3. CONCLUSIÓN

De acuerdo con todo lo expuesto, la infraestructura objeto de este Proyecto es compatible con el planeamiento supramunicipal definido por el Plan Territorial Parcial de las Comarcas Gerundenses, y con el Planeamiento Municipal de Banyoles.

Por tanto, queda justificada la adecuación de la actuación a los requisitos exigidos por la Ley de Urbanismo y el Reglamento que la desarrolla y las determinaciones del planeamiento territorial, sectorial y urbanístico aplicables.

Las instalaciones proyectadas cumplirán los señalados en la reglamentación vigente que les es de aplicación. Acompañan a esta Memoria, los correspondientes Planos, el Estudio de Impacto Paisajístico, con la correspondiente Memoria, Presupuesto, Estudio Básico de Seguridad y Salud, Estudio de Gestión de Residuos.

Por otra parte, la propiedad se compromete a efectuar cuantas modificaciones se crean oportunas por parte de la administración y organismos competentes.

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 28</b>	

## 5. DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

Para la realización de la actuación recogida en el presente proyecto, con objeto de desplegar la red de distribución de fibra óptica FTTH de Telefónica de España S.A.U., se incluyen los siguientes elementos:

### 5.1. TENDIDO DE CABLES.

No procede.

### 5.2. INFRAESTRUCTURA CANALIZADA SUBTERRÁNEA.

#### 5.2.1. ARQUETAS.



Se propone la instalación de 7 arquetas en total, tipo H prefabricadas, hipótesis de carga H-II, que quedarán definidas con los números ARQ-1550, ARQ-1551, ARQ-1552, ARQ-1555, ARQ-1556, ARQ-1557 Y ARQ-1558 interceptando varios prismas de canalización que se va a construir en el presente proyecto, y que se detallarán más adelante.

La ubicación de estas arquetas, ordenadas según trazado de canalización en planos y en sistema de coordenadas ETRS89 huso 30, es la siguiente:

INFRAESTRUCTURA	TIPO	HIPÓTESIS	LATITUD	LONGITUD	SUPERFICIE	ESTADO
ARQ-1550	H	II	42° 6'50.39"N	2°46'47.55"E	0,58	NUEVA
ARQ-1555	H	II	42° 6'49.93"N	2°46'47.46"E	0,58	NUEVA
ARQ-1556	H	II	42° 6'48.52"N	2°46'47.59"E	0,58	NUEVA
ARQ-1557	H	II	42° 6'48.25"N	2°46'49.18"E	0,58	NUEVA
ARQ-1558	H	II	42° 6'48.55"N	2°46'49.69"E	0,58	NUEVA
ARQ-1551	H	II	42° 6'48.83"N	2°46'50.21"E	0,58	NUEVA
ARQ-1552	H	II	42° 6'50.10"N	2°46'56.00"E	0,58	NUEVA

En las mencionadas arquetas se dejarán obturados todos los conductos, ya estén vacantes u ocupados mediante tapones o manguitos respectivamente. La construcción de la arqueta se realizará de acuerdo con la norma UNE 133100-2 "Infraestructuras para redes de telecomunicaciones. Parte 2: Arquetas y Cámaras de Registro". La obra a realizar se refleja en el plano 20.

#### 5.2.2. CANALIZACIONES

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 29</b>	

La construcción de la sección de canalización se realizará con arreglo a la norma UNE 133100-1 “Infraestructuras para redes de telecomunicaciones. Parte 1: Canalizaciones subterráneas”.



INFRAESTRUCTURA	CONDUCTO	ELEMENTO INICIAL	ELEMENTO FINAL	LONGITUD	SUPERFICIE
CANALIZACIÓN	H 2C 63 + 1Tr 40 B3() 63mm B3	ARQ-498 H	ARQ-1550 H	18	5,4
CANALIZACIÓN	2 C.PVC 63 B2() 63mm B2	ARQ-1550 H	ANCLA	1	0,3
CANALIZACIÓN	2 C.PVC 63 B2() 63mm B2	ANCLA	ARQ-1555 H	1	0,3
ZANJA	H 1Tr 40 B3() 40mm B3	ARQ-1555 H	ARQ-1556 H	78	8,8
ZANJA	H 1Tr 40 B3() 40mm B3	ARQ-1556 H	ARQ-1557 H	38	7,6
ZANJA	H 1Tr 40 B3() 40mm B3	ARQ-1557 H	ARQ-1558 H	15	3
CANALIZACIÓN	2 C.PVC 63 B2() 63mm B2	ARQ-1558 H	ANCLA	3	0,9
CANALIZACIÓN	2 C.PVC 63 B2() 63mm B2	ANCLA	ARQ-1551 H	2	0,6
ZANJA	H 1Tr 40 B3() 40mm B3	ARQ-1551 H	ARQ-1552 H	158	31,6
CANALIZACIÓN	2 C.PVC 63 B2() 63mm B2	ARQ-1552 H	P-4019	2	47,7

### 5.2.3. GENERALIDADES DE OBRA CIVIL.

Para construir las canalizaciones y arquetas, es obligatorio solicitar y obtener los correspondientes permisos de obra, que autoricen a Telefónica la construcción e instalación pertinentes. La información contenida en los planos, en cuanto a conducción subterránea de servicios ajenos, es orientativa, por lo que antes de comenzar las obras, se avisará a las empresas propietarias de los posibles servicios ajenos afectados, para que informen del trazado y condiciones de sus servicios en el momento de ejecutar las obras, con el fin de evitarlos a distancia reglamentaria. De cualquier forma, se realizarán las calas necesarias y se tomarán todas las precauciones reglamentarias conforme a la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud.

### 5.3. INFRAESTRUCTURA AÉREA.

Para instalación de postes y elementos auxiliares como las riostras, es obligatorio solicitar y obtener los correspondientes permisos de obra, que autoricen a Telefónica la construcción e instalación pertinentes. La información contenida en los planos, en cuanto a tendidos aéreos de servicios ajenos, es orientativa, por lo que antes de comenzar las obras, se avisará a las empresas propietarias de los posibles servicios ajenos afectados, para que informen del trazado y condiciones de sus servicios en el momento de ejecutar las obras, con el fin de evitarlos a distancia

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 30</b>	

reglamentaria. De cualquier forma, se tomarán todas las precauciones reglamentarias conforme a la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud.

Para la realización de la obra recogida en el presente proyecto, es necesaria la instalación de la siguiente infraestructura aérea.

### 5.3.1. POSTES

En la tabla siguiente se relacionan los postes susceptibles de instalar y de eliminar en el proyecto que nos ocupa, enumerando sus características más importantes.

COD. POSTE	POSTE	MATERIAL	DIMENSION	LATITUD	LONGITUD	ESTADO
L1712001P4019-8FVA-250	P4019	Fibra	8FVA-250	42° 6'50.14"N	2°46'56.06"E	INSTALAR

### 5.3.2. CABLES SOPORTE

No procede.

### 5.3.3. RIOSTRAS



No procede.

## 5.4. RESUMEN DE LA OBRA CIVIL.

Para la realización de la obra recogida en el presente proyecto, es necesaria la construcción de la siguiente infraestructura:

INFRAESTRUCTURA	CANTIDAD	UNIDAD
Arqueta Tipo H	7	Ud.
Canalización 2C PVC 63 m B2	166	m.
Canalización H 2C 63 + 1Tr 40 B3	18	m.
Zanja Tritubo 40 mm	255	m.
Poste de Fibra 8-FVA250	1	Ud.

## 6. CONCLUSIÓN

	<b>BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102</b>		
	<b>PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES</b>		
<small>DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  Coordinación I</small>	<b>PROYECTO Nº: 2018768</b>	<b>EDICIÓN: 1ª</b>	
	<b>FECHA: 28/02/2023</b>	<b>HOJA: 31</b>	

De acuerdo con todo lo expuesto, la infraestructura objeto de este Proyecto es compatible con el planeamiento supramunicipal definido por el Plan Territorial Parcial de las Comarcas Gerundenses y con el Planeamiento Municipal de Banyoles.

Por tanto, queda justificada la adecuación de la actuación a los requisitos exigidos por la Ley. de Urbanismo y el Reglamento que la desarrolla y a las determinaciones del planeamiento territorial, sectorial y urbanístico aplicables.

Las instalaciones proyectadas cumplirán los señalados en la reglamentación vigente que es aplicable. Acompañan a esta Memoria, los correspondientes Planos y el Estudio de Impacto Paisajístico (Anexo I).

Por otra parte, la propiedad se compromete a efectuar cuantas modificaciones se crean oportunas por parte de la administración y organismos.

## 7. PLANOS.

- Emplazamiento.
- Situación.
- Planta. Calificaciones urbanísticas.
- Planta Ortofoto.
- Planta afección de fincas.

En Banyoles, a 28 de febrero de 2023

Firmado: Daniel Ferrer Roig.



Ingeniero Técnico Industrial



BANYOLES:Z360613 UNICO21 A102



PROYECTO DE ACTUACIÓN ESPECÍFICA PARA INFRAESTRUCTURA  
DEL TENDIDO DE NUEVO CABLE DE FIBRA ÓPTICA EN EL  
TÉRMINO MUNICIPAL DE BANYOLES

DIR. ESTRATÉGICA Y DESARROLLO DE RED  
GER. PLANIF. E INGENIERÍA ACCESO FIJO  
JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE DISEÑO  
Coordinación I

PROYECTO Nº: 2018768

EDICIÓN: 1ª

FECHA: 28/02/2023

HOJA: 32

## PLANOS